Проект.

Вносится главой

администрации городского

округа город Стерлитамак

**от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 года №\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

****О внесении изменений в решение Совета городского округа город Стерлитамак**** от 10.06.2008г. № 2-2/7з «Об утверждении ****правил землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан»****

 Руководствуясь ст. ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 10.06.2008г. № 2-2/7з, постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 03.05.2012г. № 948 «О подготовке проекта о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак» применительно к территории в районе ГУП «СМЗ» и по Стерлибашевскому тракту, на месте снесенных аварийных жилых домов по ул. Механизации, д.1, д.1а, Стерлибашевскому тракту, д.31, д.31а, д.33», в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Совет городского округа город Стерлитамак

**РЕШИЛ:**

1. В**нести в приложение № 1 «Карта градостроительного зонирования городского округа город Стерлитамак в части границ территориальных зон» к решению Совета городского округа** от 10.06.2008г. № 2-2/7з «Об утверждении **правил землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан», следующие изменения:**

1.1. Применительно к территории по ул. Гоголя, в районе ГУП «СМЗ»:

- зону «П-2» - зону размещения производственных, коммунальных и складских объектов IV класса вредности с санитарно – защитной зоной 100 м изменить на зону «П-1» - зону размещения производственных, коммунальных и складских объектов V класса вредности с санитарно – защитной зоной 50 м.

- зону «ОД 6» - зону обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности» изменить на зону «ОД-2» - зону деловой и жилой застройки, для общественной и жилой застройки, формирующей центры районного значения;

1.2. Применительно к территории по Стерлибашевскому тракту, на месте снесенных аварийных жилых домов по ул. Механизации, д.1, д.1а, Стерлибашевскому тракту, д.31, д.31а, д.33:

- зону «ОД 6» - зону обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности» изменить на зону «ОД-3» - зону для общественной, деловой и жилой застройки, формирующей центры районного значения.

 **2.** Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Стерлитамакский рабочий».

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за выполнением данного решения возложить на комиссию по вопросам использования земель и природных ресурсов, жилищно-коммунального хозяйства, торговли и иных видов услуг населению Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

**Председатель Совета**

**городского округа**

**город Стерлитамак**

**Республики Башкортостан Ю.И.Никифоров**